

**OBEC LUŽIANKY**  
**Rastislavova 266,951 41 Lužianky**

Číslo : 439/2018-2246-01-Žá -A

Lužianky dňa 02.05.2018

**Oznámenie**  
**Verejná vyhláška**

Vec: Oznámenie o začatí stavebného konania – bez ústneho konania.

<b>OBEC LUŽIANKY</b>	
Došlo dňa:	Reg.znak:
- 3 -05- 2018	Leh.uloženia:
Evidenčné číslo: 4341	Prílohy:
Číslo spisu:	Referent:

OU Nitra , odb. výstavby a bytovej politiky č. OU- NR –OVBP2-2018 7020845-002 zo dňa 16.04.2018 vrátil spisový materiál stavebníka ,že Obec Lužianky nekonal ako špeciálny stavebný úrad v zmysle ustanovenia §120 stavebného zákona stavebníka **Železnice SR, Bratislava** so sídlom **Klemensova 8 , 813 61 Bratislava**, ktoré sú investorom stavby „Terminál intermodálnej prepravy Lužianky“ realizovanej spoločnosťou STRABAG, spol. s r.o., so sídlom Mlynské Nivy 61/A, 825 18, Bratislava, ktorá následne splnomocnila PRODEX, s r.o., so sídlom Rusovská cesta 16,851 01 Bratislava stavby :

**„Terminál intermodálnej prepravy Lužianky“**  
**ÚČS 02 TIP Lužianky**

v rozsahu stavby :  
stavebný objekt:

**SO 02-38-10 Príjazdová komunikácia na spevnenú plochu pre skladovanie tovarov**

na parc.č. KN-C: 2685/1, 2719/1, líniová stavba, k.ú. Lužianky

účel stavby: doprava tovarov a materiálov.

K umiestneniu stavby sa nevyžaduje územné rozhodnutie na základe § 32 ods. 2 zákona č. 254/2015 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Ministerstvo hospodárstva SR vydalo pre uvedenú investíciu (vybudovanie strategického parku) Osvedčenia o významnej investícii č. 20801/2015-1000-33509 zo dňa 13. júla 2015 a 20801/2015-1000-35613 zo dňa 22. júla 2015.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Obec Lužianky, ako špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 3a ods.3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v návaznosti na ustanovenia § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania a pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovaného diela ,upúšťa v zmysle § 61 odst.2 stavebného zákona od ústneho rokovania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia tohoto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakom termíne oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy. Na neskoršie uplatnené stanoviská nebude í stavebný úrad prihliadať.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade Nitrianske Hrnčiarovce ,ul. Dlhá 6,Nitra.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 odst.4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuľi Obce Lužianky spolu so situáciou stavby. Za deň doručenie sa považuje posledný deň vyvesenia verejnej vyhlášky.  
Dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania bolo začatie oznámené obvyklým spôsobom ( nie ver.vyhláškou ).

Jozef Bojda  
starosta obce Lužianky

Doručí sa účastníkom konania :

1. ŽSR, Klemensova 8, Bratislava
2. STRABAG, spol., s r.o., Mlynské Nivy 61/A, Bratislava
3. PRODEX, spol. s r.o, Rusovská cesta 16, Bratislava
4. MH Invest, s.r.o., Mlynské Nivy 44/A, Bratislava
5. Slovenská agentúra pre rozvoj investície a obchodu, Trnavská cesta 100, Bratislava
6. Združenie domových samospráv, P.O. BOX 218, Bratislava, Marcel Slávik
7. Nitra Invest, s.r.o., Mostná 29, Nitra
8. Design Engineering, s.r.o. , Palisády 33, Bratislava
9. Mgr. Matej Reháč, Rastislavova 154, Lužianky
10. Roman Cerulík, Štefánikova tr. 59, Nitra
11. RNDr. Anna Zemanová, Koncová 25, Bratislava
12. Ing. Juraj Matejka, Pri Dobrotke 7, Nitra
13. Pavel Varga, Jánskeho 4, Nitra
14. Pavol Cíváň, Pri Dobrotke 11, Nitra
15. Obec Lužianky tabuľa oznamov
16. Obec Lužianky, p. starosta
17. Obec Lužianky k spisu

Tabuľa oznamov Obce Lužianky:

Vyvesené dňa : .....

Zvesené dňa : .....