



MINISTERSTVO
DOPRAVY A VÝSTAVBY
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

OBEC LUŽIANKY	
Došlo dňa: 27 -11- 2017	Reg.znak: Leh.uloženia:
Evidenčné číslo/4252 Číslo spisu:	Prílohy: Referent:

sekcia železničnej dopravy a dráh
odbor dráhový stavebný úrad

Číslo: 22342/2017/SŽDD/72335
Stupeň dôvernosti: VJ

Bratislava dňa 27. 11. 2017

STAVEBNÉ POVOLENIE

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky (ďalej len MDV SR) ako orgán verejnej správy vo veciach dráh v zmysle § 101, písm a) zákona 513/2009 Z. z. o dráhach v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o dráhach) a zároveň ako špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh podľa § 102 ods.I, písm. aa) zákona o dráhach a § 120 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) prerokoval žiadosť o vydanie stavebného povolenia stavebníka **ŽSR, Klemensova 8, Bratislava** v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona **rozhodol** takto:

Stavba dráhy:

„Terminál intermodálnej prepravy Lužianky“
Ucelená časť stavby - UCS 02 TIP Lužianky

Prevádzkový súbor

- PS 02-22-01 Ústredné prestavovanie výhybiek – Metalická a optická kabelizácia

Stavebný objekt

- SO 02-33-01 Rekonštrukcia mostov žkm 32,206 a 32,089 - oprava mosta v žkm 0,491 (sžkm 32,206) nad cestou III/1677

- SO 02-35-09 Lužianky, Rastislavova ulica - úprava verejného osvetlenia pod mostom v žkm 0,491

- SO 02-36-01 Lužianky, Rastislavova ulica - úprava miestneho rozhlasu pod mostom v žkm 0,491

- SO 02-37-12 Prevádzková budova - pripojovací plynovod

sa podľa § 66 stavebného zákona **p o v o ľ u j e**.

Zoznam pôvodných parciel vo vlastníctve MH Invest, s.r.o., Mlynské Nivy 44/A, Bratislava, PSČ 821 09

Zoznam nových parciel vo vlastníctve Slovenskej republiky, správca Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 5, Bratislava, PSČ 813 61

Zoznam nových parciel vo vlastníctve MH Invest, s.r.o., Mlynské Nivy 44/A, Bratislava, PSČ 821 09

trvalý záber					trvalý záber					trvalý záber				
Číslo pôvodnej parcely	Parcela registra	katastrálne územie	List vlastníctva	Druh pozemku	Číslo novej parcely	Parcela registra	katastrálne územie	List vlastníctva	Druh pozemku	Číslo novej parcely	Parcela registra	katastrálne územie	List vlastníctva	Druh pozemku
2564	C	Lužianky	3330	Zastavané plochy a nádvorie	2664/2	C	Lužianky	3952	Ostatné plochy					
2571	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy	2664/2	C	Lužianky	3952	Ostatné plochy					
2582/1	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy	2664/2	C	Lužianky	3952	Ostatné plochy					
2584/1	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy	2664/2	C	Lužianky	3952	Ostatné plochy					
2585/1	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy	2664/2	C	Lužianky	3952	Ostatné plochy					
2586/1	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy	2664/2	C	Lužianky	3952	Ostatné plochy					
2588/1	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy						2588/3	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy
2588/2	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy	2592/3	C	Lužianky	3952	Ostatné plochy					
2588/3	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy	2592/3	C	Lužianky	3952	Ostatné plochy					
2588/4	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy	2592/3	C	Lužianky	3952	Ostatné plochy					
2589/1	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy	2592/3	C	Lužianky	3952	Ostatné plochy					
2590/1	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy	2592/3	C	Lužianky	3952	Ostatné plochy					
2591/1	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy	2592/3	C	Lužianky	3952	Ostatné plochy					
2592/1	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy	2592/3	C	Lužianky	3952	Ostatné plochy					
2593/1	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy	2592/3	C	Lužianky	3952	Ostatné plochy					
2594/1	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy	2592/3	C	Lužianky	3952	Ostatné plochy					
2595/1	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy	2592/3	C	Lužianky	3952	Ostatné plochy					
2596/1	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy	2592/3	C	Lužianky	3952	Ostatné plochy					
2597/1	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy	2592/3	C	Lužianky	3952	Ostatné plochy					
2662	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy	2664/2	C	Lužianky	3952	Ostatné plochy					
2663	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy	2664/2	C	Lužianky	3952	Ostatné plochy					
2664/1	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy	2664/2	C	Lužianky	3952	Ostatné plochy					
2664/2	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy	2664/2	C	Lužianky	3952	Ostatné plochy					
2664/3	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy	2664/2	C	Lužianky	3952	Ostatné plochy					
2665	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy	2664/2	C	Lužianky	3952	Ostatné plochy					
2669	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy	2664/2	C	Lužianky	3952	Ostatné plochy					
2670	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy	2664/2	C	Lužianky	3952	Ostatné plochy					
2671	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy	2664/2	C	Lužianky	3952	Ostatné plochy					
2672	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy	2664/2	C	Lužianky	3952	Ostatné plochy					
2673	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy	2664/2	C	Lužianky	3952	Ostatné plochy					
2674	C	Lužianky	3933	Ostatné plochy						2674/3	C	Lužianky	3933	Ostatné plochy
2675	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy	2664/2	C	Lužianky	3952	Ostatné plochy					
2684	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy						2685/1	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy
2715/1	C	Lužianky	3330	Zastavané plochy a nádvorie	2664/2	C	Lužianky	3952	Ostatné plochy					
2716/1	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy	2664/2	C	Lužianky	3952	Ostatné plochy					
2717/1	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy	2664/2	C	Lužianky	3952	Ostatné plochy					
2718/1	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy	2719/1	C	Lužianky	3952	Ostatné plochy					
2719/1	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy	2664/2	C	Lužianky	3952	Ostatné plochy					
2720/1	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy	2719/1	C	Lužianky	3952	Ostatné plochy					
2721/1	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy	2719/1	C	Lužianky	3952	Ostatné plochy					
2722/1	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy						2722/3	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy
2785	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy						2785/3	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy
2786	C	Lužianky	3330	Zastavané plochy a nádvorie	2787/2	C	Lužianky	3952	Ostatné plochy					
2787	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy	2787/2	C	Lužianky	3952	Ostatné plochy					
2788/1	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy						2788/3	C	Lužianky	3330	Ostatné plochy
450/1	C	Zbehy	2316	Ostatné plochy	450/10	C	Zbehy	3729	Ostatné plochy					
					450/13	C	Zbehy	3729	Ostatné plochy					

Zoznam stavbou dotknutých parciel vo vlastníctve Slovenskej republiky, správca Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava, PSČ 813 61

trvalý záber

Číslo parcely	Parcela registra	katastrálne územie	List vlastníctva	Druh pozemku	Poznámka
266/2	C	Lužianky	1121	Zastavané plochy a nádvoria	
266/18	C	Lužianky	1121	Zastavané plochy a nádvoria	
1413/1	C	Lužianky	1121	Zastavané plochy a nádvoria	
1414	C	Lužianky	1121	Zastavané plochy a nádvoria	
1420/1	C	Lužianky	1121	Zastavané plochy a nádvoria	
2742/4	C	Lužianky	3432	Zastavané plochy a nádvoria	

Zoznam stavbou dotknutých parciel vo vlastníctve Obec Lužianky, Rastislavova 266, Lužianky 951 41

dotknuté pozemky - dočasný záber

Číslo parcely	Parcela registra	katastrálne územie	List vlastníctva	Druh pozemku	Poznámka
1222	E	Lužianky	1698	Ostatné plochy	mimoúrovňové kríženie

Zoznam stavbou dotknutých parciel vo vlastníctve Slovenský vodohospodársky podnik, Radničné námestie 8, Banská Štiavnica, 969 55

dotknutý pozemok

Číslo parcely	Parcela registra	katastrálne územie	List vlastníctva	Druh pozemku	Poznámka
2435	C	Lužianky	2960	Vodné plochy	mimoúrovňové kríženie

Zoznam pôvodných parciel vo vlastníctve

1/4 Alena Kiková r. Buchtová, trvale bytom Rastislavova 90/185, 951 41 Lužianky
 1/4 Peter Skalčan r. Skalčan a Janka Skalčanová r. Cibulová, Rastislavova 91/185, 951 41 Lužianky
 1/4 Ing. Milan Predanócy r. Predanócy a doc.PaedDr. Ľubica Predanócyová r. Díková PhD., Rastislavova 92/187, 951 41
 1/4 Bc. Peter Ivan r. Ivan a Marianna Ivanová r. Ševčíková, Rastislavova 93/189, 951 41 Lužianky

dotknutý pozemok - dočasný záber

Zoznam nových parciel vo vlastníctve fyzických

1/4 Alena Kiková r. Buchtová, trvale bytom Rastislavova 90/185, 951 41 Lužianky
 1/4 Peter Skalčan r. Skalčan a Janka Skalčanová r. Cibulová, Rastislavova 91/185, 951 41 Lužianky
 1/4 Ing. Milan Predanócy r. Predanócy a doc.PaedDr. Ľubica Predanócyová r. Díková PhD., Rastislavova 92/187, 951 41
 1/4 Bc. Peter Ivan r. Ivan a Marianna Ivanová r. Ševčíková, Rastislavova 93/189, 951 41 Lužianky

dotknutý pozemok - dočasný záber

Zoznam nových parciel vo vlastníctve fyzických

1/4 Alena Kiková r. Buchtová, trvale bytom Rastislavova 90/185, 951 41 Lužianky

dotknutý pozemok - dočasný záber

Číslo pôvodnej parcely	Parcela registra	katastrálne územie	List vlastníctva	Druh pozemku	Číslo novej parcely	Parcela registra	katastrálne územie	List vlastníctva	Druh pozemku	Číslo novej parcely	Parcela registra	katastrálne územie	List vlastníctva	Druh pozemku
1180/1	E	Lužianky	2061	Orná pôda	1176/13	C	Lužianky	2061	Zastavané plochy a nádvoria	1176/77	C	Lužianky	3958	Zastavané plochy a nádvoria
										1222/2	C	Lužianky	3958	Zastavané plochy a nádvoria

Účelom stavby „Terminál intermodálnej prepravy Lužianky“ Ucelená časť stavby - UČS 02 TIP Lužianky je zabezpečiť dopravu tovarov a materiálov a export výrobkov podľa potrieb Strategického parku Nitra.

Predmetná stavba sa realizuje ako súčasť strategického parku Nitra. Pre uvedenú investíciu (vybudovanie strategického parku Nitra) vydalo Ministerstvo hospodárstva SR Osvedčenia o významnej investícii č. 20801/2015-1000-33509 zo dňa 13. júla 2015 a 20801/2015-1000-35613 zo dňa 22. júla 2015, v súlade s § 32 ods. 2 zákona č. 254/2015 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Tieto osvedčenia nahrádzajú v plnom rozsahu územné rozhodnutie.

Základné technické údaje o stavbe a jej podrobnosti sú zrejmé z projektovej dokumentácie, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia, ktorú vypracovala spoločnosť PRODEX s. r. o., Rusovská cesta 16, Bratislava, č. zák. 15XB29011 zo dňa 01/2017.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky

1. Stavbu uskutočniť podľa dokumentácie overenej MDV SR v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné vykonané zmeny nemôžu byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia MDV SR.
 2. Stavbu uskutočniť právnickou alebo fyzickou osobou oprávnenou na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov, určenou vo výberovom konaní. Stavebník oznámi zhotoviteľa stavby MDV SR do 15 dní po skončení výberového konania.
 3. Stavebník zabezpečí vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti. Doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby predložiť pri kolaudačnom konaní.
 4. Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
 5. Pri stavbe a jej uskutočňovaní dodržať príslušné dráhové predpisy, STN a všeobecné technické požiadavky na výstavbu.
 6. Na stavbe použiť stavebné výrobky, ktoré sú vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel v súlade so zákonom č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.
 7. Najneskôr do 15 dní od začatia stavebných prác je stavebník povinný stavebnému úradu písomne oznámiť začatie stavby.
 8. Lehota na dokončenie stavby sa určuje najneskôr 12 mesiacov od začatia stavby.
- V prípade, že stavebník nie je z vážnych dôvodov schopný stavbu dokončiť, písomne požiada stavebný úrad o predĺženie lehoty pred jej uplynutím s uvedením dôvodov.
9. Pred začatím prác zabezpečiť vytýčenie všetkých podzemných vedení a zariadení v obvode staveniska a v prípade potreby po dohode so správcami zabezpečiť ich ochranu resp. úpravu.
 10. Najneskôr do kolaudácie stavby vypratáť stavenisko, odstrániť zariadenie staveniska.
 11. Na ochranu životného prostredia /záujmov spoločnosti/ sa určujú tieto podmienky: všemožne predchádzať prašnosti, hlučnosti a znečisťovaniu okolia stavby a komunikácií okolo nej. Na stavbe udržiavať čistotu a poriadok.
 12. Pri realizácii prác nakladať so vzniknutým odpadom v zmysle legislatívnych predpisov odpadového hospodárstva a v súlade s vydanými opatreniami orgánov štátnej správy.
 13. Stavebník je povinný umožniť vstup na stavbu a pozemok orgánom na to oprávnených za účelom výkonu štátneho stavebného dohľadu.
 14. Stavebník je povinný v plnom rozsahu dodržať podmienky dotknutých orgánov a účastníkov konania uplatnených k stavbe, najmä uvedené v:

- vyjadrení Okresného úradu Nitra, odbor starostlivosti o ŽP č.: OSZP3-2017/018108-02-F42 zo dňa 11. 04. 2017, č.: OÚ-NR-OSZP3-2017/018178-02-F14 zo dňa 04. 05. 2017, č.: OÚ-NR-OSZP3-2017/018088-02/F49 zo dňa 04. 05. 2017, č.: OÚ-NR-OSZP3-2017/023491-02/F49 zo dňa 30. 05. 2017,
- stanovisku Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., OZ Piešťany, Nitra zn. CS SVP OZ PN 283/2017/25 zo dňa 05. 05. 2017,
- vyjadrení Okresného úradu Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií č.: OU-NR-OCDPK-2017/019416 zo dňa 02. 05. 2017,
- stanovisko SPP – distribúcia, Bratislava č. TD/PS/0487/2017/Ch-preložka zo dňa 10. 04. 2017, č. TD/KS/0139/2017/Be zo dňa 11. 07. 2017, č. 3343-Identifikácia PZ zo dňa 26. 09. 2016, č. 3354-Identifikácia PZ zo dňa 17. 10. 2016,
- vyjadrení Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s., OZ Nitra, Nitra č. 27747/2017 zo dňa 21. 04. 2017, č. 25695/2017 zo dňa 11. 04. 2017, č. 55305/2016 zo dňa 20. 09. 2016, č. 63037/2016 zo dňa 21. 10. 2016,
- vyjadrení Slovak Telekom, a. s., Bratislava č. 17-17040652-NR zo dňa 27. 04. 2017, č. 6611707122 zo dňa 13. 03. 2017, č. 6611706302 zo dňa 06. 03. 2017, č. 6611723565 zo dňa 21. 08. 2017,
- vyjadrení Ministerstva obrany SR, Bratislava č. ASM-30-887/2017 zo dňa 19. 04. 2017, č. ASM-77-2312/2016 zo dňa 19. 09. 2016, č. ASM-77-2598/2016 zo dňa 20. 10. 2016.

15. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste označiť stavbu štítkom „Stavba povolená“ s údajmi: stavba, stavebník, zhotoviteľ stavby, termín začatia a ukončenia stavby, kto a kedy stavbu povolil.

16. Stavebné práce nesmú byť začaté, pokiaľ toto stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť. Stavebník predloží stavebnému úradu stavebné povolenie k vyznačeniu právoplatnosti.

17. Stavebné povolenie stratí platnosť, ak so stavebnými prácami nebude začaté do dvoch rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

18. Dokončenú stavbu (jej časť spôsobilú na užívanie) možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia vydaného MDV SR. Po ukončení stavebných prác stavebník podá na stavebný úrad návrh na kolaudáciu stavby podľa §§ 79 a 80 stavebného zákona a § 17 vyhlášky MŽP SR č.453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 53 ods.1 písm. c/ zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, po ukončení zisťovacieho konania rozhodnutím č.: OU-NR-OSZP3-2015/031851-017-F36 z 08. 10. 2015 rozhodol, že navrhovaná činnosť „Automotive Nitra Projekt“ sa nebude posudzovať, podľa § 29 zákona č.24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky ako ústredný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods.1, písm. a) a § 2 ods.1, písm. c/ zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k/ v spojení s § 54 ods.2 písm. k/ zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydalo v uvedenej veci

na základe výsledkov procesu posudzovania vykonaného podľa § 37 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie záverečné stanovisko č.: 4783/2016-1.7/pl zo dňa 04. 11. 2016.

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1, ods.1 písm. c/ a § 5 ods. 1/ zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k/ zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydal podľa § 38 ods. 4/ zákona k stavbe: „Terminál intermodálnej prepravy Lužianky, ÚČS 02 TIP Lužianky v rozsahu povoľovanej objektovej skladby, záväzné stanovisko č. OU-NR-OSZP3-2017/040797 zo dňa 13. 11. 2017, v ktorom uviedol, že návrh spoločnosti ŽSR, Klemensova 8, Bratislava na začatie stavebného konania predmetnej stavby je z koncepčného hľadiska v súlade so zákonom č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade s rozhodnutím č. OU-NR-OSZP3-2015/031851-017-F36 zo dňa 08. 10. 2015. Vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok rozhodnutia bolo podľa § 140c zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) vyhodnotenú ako súladnú s predmetnými podmienkami.

Stavebník všetky podmienky, za ktorých mu je stavba povolená, je povinný plniť a po doručení tohto rozhodnutia ich berie na vedomie s tým, že sa ich zaväzuje plniť.

Odôvodnenie

Stavebník ŽSR Bratislava, Klemensova 8, Bratislava v zastúpení spoločnosťou PRODEX s. r. o., Rusovská cesta 16, Bratislava podal dňa 17. 07. 2017 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu dráhy: „Terminál intermodálnej prepravy Lužianky“ Ucelená časť stavby - ÚČS 02 TIP Lužianky v k. ú. Lužianky, Zbehy.

MDV SR oznámilo verejnou vyhláškou pod č.: 22342/2017/SŽDD/53774 zo dňa 24. 07. 2017 známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania a nariadilo ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na 12. 09. 2017.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Na ústnom pojednávaní k vydaniu stavebného povolenia na predmetnú stavbu dráhy predložil písomne námietky p. Roman Cerulík, Štefánikova tr.59, Nitra:

- p. Cerulík svojou prvou námietkou napadol MDV SR ako príslušný povoľujúci orgán stavby dráhy „Terminál integrovanej dopravy“, že mu oznámenia o začatí stavebných konaní neboli „doručené“, napriek tomu, že podľa § 59 stavebného zákona je účastníkom stavebného konania.

K tejto námietke uvádzame, že oznámenia o začatí stavebných konaní stavby dráhy: „Terminál integrovanej dopravy“, doručilo účastníkom konania verejnou vyhláškou.

Uplatnenie verejnej vyhlášky ako spôsobu doručenia oznámenia resp. rozhodnutia je plne v súlade s ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) a § 61 ods.4 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa ktorého primerane pri stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomuje účastníkov konania o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou.

- v ďalšej námietke je uvedené že mu MDV SR, Odborom DSÚ nebolo umožnené vyjadriť sa k všetkým podkladom rozhodnutia.

p. Roman Cerulík sa ku konkrétnej prejednávanej objektovej skladbe písomne nevyjadril ani nepodal námietky, jeho námietky sa netýkajú predmetu povoľovanej objektovej skladby stavby dráhy, z ústneho pojednávania konaného dňa 12. 09. 2017 v rámci jednotlivých konaní odišiel predčasne pred samotným výkonom miestneho zisťovania a nezúčastnil sa ani záverečného prerokovania jednotlivých konaní a ani podpisu zápisníc.

Na základe jeho písomnej požiadavky na poskytnutie informácií podľa zákona č. 211/2000 Z. z. mu MDV SR v zákonnej lehote dňa 06. 10. 2017 s doručením 30. 10. 2017 zaslalo všetky požadované informácie k predmetu prejednávanej veci, ktoré boli predložené účastníkom konania a dotknutým orgánom k nahliadnutiu na ústnom pojednávaní. P. Cerulík sa do dňa vydania rozhodnutia (20. 11. 2017) nevyjadril.

- v ďalšej námietke je predložená požiadavka na posúdenie parametrov cestnej siete v záujmovom území, včítane cesty I/64 až po jej napojenie na rýchlostnú cestu.

Požiadavka na posúdenie parametrov cesty I/64 v celom úseku cesty až po napojenie na rýchlostnú cestu R1 sa netýka predmetných stavebných konaní vo veci povolenia stavby dráhy a táto požiadavka a jej riešenie je mimo kompetencií MDV SR - Odboru DSÚ.

- v ďalšej námietke je predložená požiadavka na zdokumentovanie hlukového dopadu z cestnej dopravy v jestvujúcich respektíve navrhovaných trasách cestných komunikácií k strategickému parku.

Požiadavka na zdokumentovanie hlukového dopadu z cestnej dopravy v jestvujúcich respektíve navrhovaných trasách cestných komunikácií aj k stavbe „Terminálu integrovanej dopravy“ sa netýka predmetných stavebných konaní vo veci povolenia stavby dráhy a jej riešenie je mimo kompetencií MDV SR - Odboru DSÚ.

- v poslednej námietke je uvedené, že „Strategický park“ nebol posudzovaný z hľadiska vplyvov na životné prostredie a taktiež, že tu neprebehlo zisťovacie konanie podľa zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na ŽP, a predmetná povoľovaná stavba: „Terminál integrovanej dopravy“ sa realizuje ako súčasť strategického parku.

Pre uvedenie investíciu (vybudovanie strategického parku) vydalo Ministerstvo hospodárstva SR Osvedčenia o významnej investícii č. 20801/2015-1000-33509 zo dňa 13. júla 2015 a 20801/2015-1000-35613 zo dňa 22. júla 2015, v súlade s § 32 ods. 2 zákona č. 254/2015 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Tieto osvedčenia nahrádzajú v plnom rozsahu územné rozhodnutie.

Stavebné povolenie na stavbu: „Príprava strategického parku Nitra“ vydalo Mesto Nitra pod č.UHA-DaCH-5484/2016-007-Ing. Dá zo dňa 04. 11. 2016.

K požiadavke na zamietnutie, resp. zastavenie stavebných konaní uvádzame, že stavebno-právny povoľovací proces na objektoch všetkých troch súborov stavieb dráhy prebehol plne v súlade s príslušnou legislatívou platnou v Slovenskej republike.

MDV SR – Odbor DSÚ písomné pripomienky p. Romana Cerulíka zamietla ako neodôvodnené.

Ostatní známi účastníci konania, dotknuté orgány a organizácie sa kladne vyjadrili k projektu stavby pričom ich opodstatnené pripomienky boli zapracované do výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

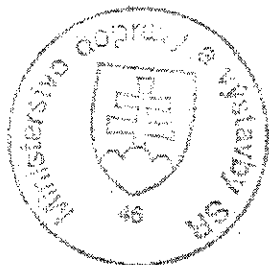
MDV SR v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú ohrozené verejné záujmy chránené týmto zákonom a osobitnými predpismi ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Takisto zistil, že uskutočnením stavby nebude ohrozená ani neprimerane obmedzená prevádzka dráhy a prevádzka dopravy na dráhe.

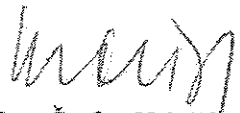
MDV SR vydáva toto stavebné povolenie podľa výsledku stavebného konania v zmysle § 66 stavebného zákona, v ktorom zistil, že uvažovaná stavba dráhy nie je v rozpore so všeobecnými záujmami a nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu povolenia stavby. Preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Žiadateľ uhradil správny poplatok za vydanie stavebného povolenia vo výške 400,- € v zmysle zákona č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, pol. č. 60g) sadzobníka (správny poplatok bol uhradený bankovým prevodom dňa 23. 08. 2017).

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podľa § 61 ods.1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) podať rozklad v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Ministerstve dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov možné preskúmať súdom.




v. z. Ing. Štefan Hrivňák
riadiateľ odboru DSÚ

Ing. Ján Farkaš
generálny riadiateľ sekcie

Toto rozhodnutie bude podľa § 61 ods. 4 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v súlade s § 26 ods. 2/ zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov doručené verejnou vyhláškou vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli MDV SR a zároveň bude zverejnené na webovom sídle MDV SR, v časti Verejná vyhláška, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“.

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky žiada príslušné **obce Lužianky a Zbehy** aby vyvesili verejnú vyhlášku podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov na úradnej tabuli obce a na jej webovom sídle, a to najmenej na tú istú dobu, ako sa zverejňuje na úradnej tabuli MDV SR.

Po uplynutí 15 dňovej lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto vyhlášku zaslať späť na ministerstvo s vyznačením dátumu jej vyvesenia a zvesenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa: 24. 11. 2014

Zvesené dňa: 12. 12. 2014

Pečiatka a podpis zodpovedného pracovníka **obce Lužianky**:

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného pracovníka **obce Zbehy**:

Rozhodnutie sa doručí**Účastníkom konania**

ŽSR GR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Radničné nám. 8, 969 55 Banská Štiavnica

Obec Lužianky, Rastislavova 266, 951 41 Lužianky

PRODEX s. r. o., Rusovská cesta 16, 851 01 Bratislava (overená PD)

MH Invest, s. r. o., Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava

Alena Kiková, Rastislavova 90/183, 951 41 Lužianky

Peter Skaličan, Rastislavova 91/185, 951 41 Lužianky

Janka Skaličanová, Rastislavova 91/185, 951 41 Lužianky

Ing. Milan Predanócy, Rastislavova 92/187, 951 41 Lužianky

doc.PaedDr. Ľubica Predanocyová, Rastislavova 92/187, 951 41 Lužianky

Bc. Peter Ivan, Rastislavova 93/189, 951 41 Lužianky

Marianna Ivanová, Rastislavova 93/189, 951 41 Lužianky

Ostatným

ŽSR OR, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava

ŽSR OR, ul. 1. mája 34, 010 01 Žilina

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o ŽP, ul. Štefánikova 69, 949 01 Nitra

Regionálna správa a údržba ciest Nitra a. s., Štúrova ul. 147, 949 65 Nitra

Krajské riaditeľstvo PZ v Nitre, Piesková 32, 949 01 Nitra

SPP – distribúcia, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., OZ Nitra, Nábr. za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra

Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ Piešťany, Za hydrocentrálou 8, 949 01 Nitra

Železničná spoločnosť Cargo Slovakia, a. s., Drieňová 24, 820 09 Bratislava

Železničná spoločnosť Slovensko, a. s., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava

Ministerstvo obrany SR, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica

Krajské riaditeľstvo HaZZ, Dolnočermánska 64, 949 01 Nitra

Dopravný úrad, divízia dráh a dopravy na dráhach, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava

MDV SR, Oddelenie oblastného hygienika Zvolen, M. R. Štefánika 295/2, 960 02 Zvolen

Mesto Nitra, Mestský úrad v Nitre, útvar hlavného architekta, Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra

Obec Zbehy, 951 42 Zbehy 69

telefón 02/59494572

e-mail Eva.Trojanova@mindop.sk